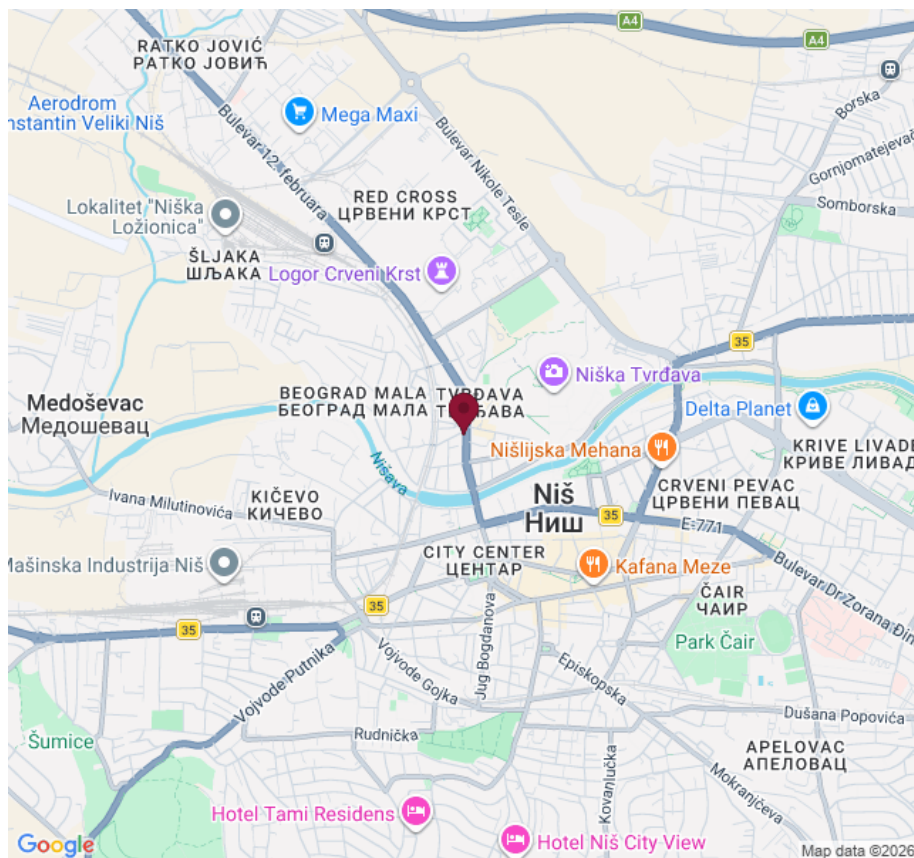


Niš, Crveni Krst, Crveni Krst, Bulevar 12. februara

~~390.000~~ 339.000 €



#ID	42767
Tip nekretnine	Poslovni objekat
Veličina	289 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Ne / Ne
Objekat	Novija gradnja - Standard



Opis:

Prodaje se objekat u Nišu - poslovna zgrada u centru kod Glavne autobuske stanice u Bulevaru 12.februara površine 289m2 na 4 nivoa. Ugao dve prometne ulice Zeke Buljubaše i 12. februara, 7 min do Centra grada. Idealan za: ordinaciju, kancelarije, agenciju, predstavništvo, obrazovni centar.

Mogućnost konverzije u apartmane / više stanova

Građen pre 15 god., 15 god. u zakupu Pošte Srbije.

U okruženju su objekti od javnog i komercijalnog sadržaja: banke, apoteke, marketi, restorani, kafići, menjačnice, pijca...

Podrum: 76m2(ostave)

Prizemlje: 64m2, (lokal, toalet)

I sprat: 87m2, (2 kancelarije po 31m2, toalet, 2 terase)

Ptk: 63m2 (kancelarija oko 48m2, toalet, terasa)

Na podovima uglavnom keramika i parket, Grejanje na struju.

Vladimir 064/17-444-23

Direktna prodaja, bez provizije za kupca.

