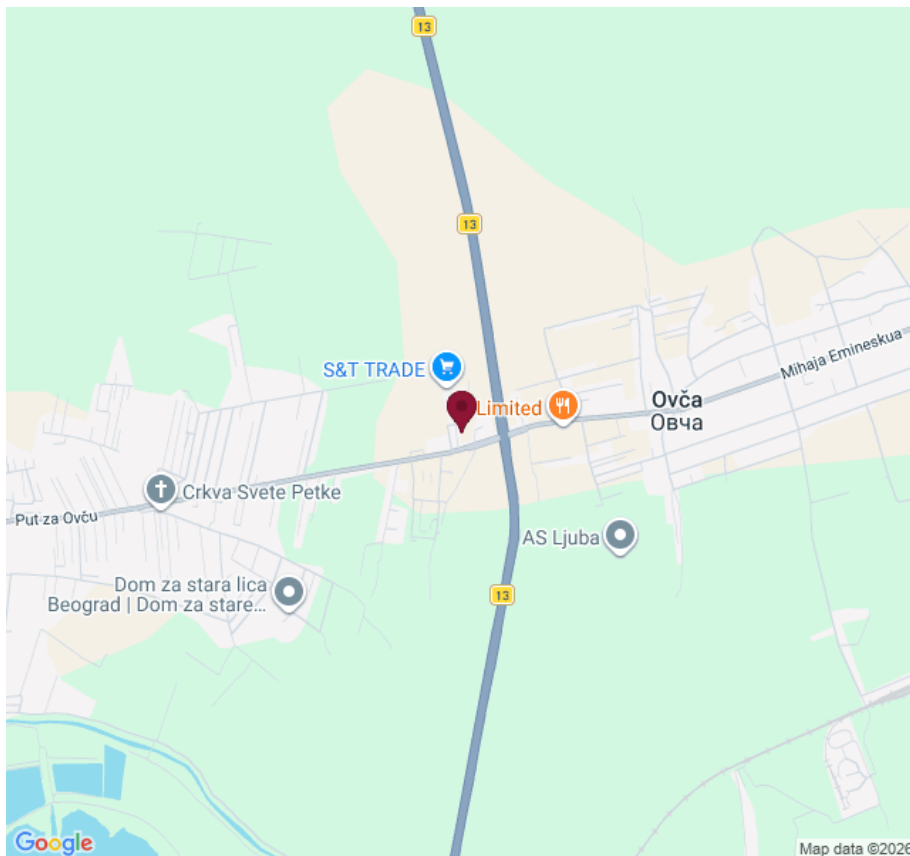


Beograd, Palilula, Ovča, Ovčanski put

98.140 €



#ID	42814
Tip nekretnine	1.5 soban
Veličina	49 m2
Sprat	1
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Da / Ne
Objekat	U izgradnji - Novo



Opis:

Na samo 12 km od Beograda, na levoj obali Dunava, u neposrednoj blizini brze saobraćajnice u ulici Ovčanski put, prodaje se dvosoban stan u modernoj novogradnji, sa planiranim završetkom radova početkom 2027. godine. Stan je funkcionalnog rasporeda i obuhvata prostranu spavaću sobu, svetao dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo i lođu.

Objekat se gradi po savremenim standardima energetske efikasnosti, sa dva lifta, kvalitetnom izolacijom (klima blok), PVC stolarijom, španskom i portugalskom keramikom, geberitima, kvalitetnim tarketom kao podnim oblogama, sopstvenim el.kotlom na struju inverter klimama. Uz stan postoji mogućnost kupovine garažnog mesta u okviru objekta koji se nalazi se u blizini prevoza, (50m), budućeg vrtića i škole, budućih komercijalnih sadržaja, što ovu nekretninu čini idealnom za porodični život ili investiciju.

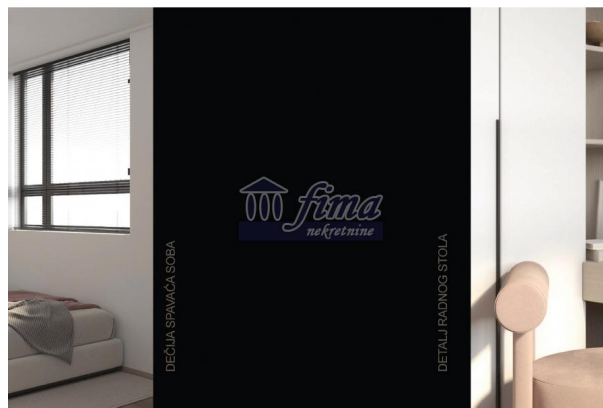
U cenu je uračunat PDV. Cena za kreditne kupce iznosi 2200e/m2 sa pdv.

Mogućnost povraćaja za vlasnike prve nekretnine.

Direktna prodaja bez agencijske provizije za kupce

Kontakt: Vladimir 065/3837-509


064/17-444-23



TESALA RESIDENCE

JEDNOPORODICNI STAN	STAN 16		
	16.1	100m ² površine stanova	2.01
16.2	100m ² površine	4.04	4.04
16.3	100m ² površine	4.06	4.06
16.4	100m ² površine	17.16	17.16
16.5	100m ² površine	14.08	14.08
16.6	100m ² površine	1.00	1.00
16.7	100m ² površine	1.00	1.00
16.8	100m ² površine	1.00	1.00
16.9	100m ² površine	1.00	1.00
16.10	100m ² površine	1.00	1.00
16.11	100m ² površine	1.00	1.00
16.12	100m ² površine	1.00	1.00
16.13	100m ² površine	1.00	1.00
16.14	100m ² površine	1.00	1.00
16.15	100m ² površine	1.00	1.00
16.16	100m ² površine	1.00	1.00
16.17	100m ² površine	1.00	1.00
16.18	100m ² površine	1.00	1.00
16.19	100m ² površine	1.00	1.00
16.20	100m ² površine	1.00	1.00
16.21	100m ² površine	1.00	1.00
16.22	100m ² površine	1.00	1.00
16.23	100m ² površine	1.00	1.00
16.24	100m ² površine	1.00	1.00
16.25	100m ² površine	1.00	1.00
16.26	100m ² površine	1.00	1.00
16.27	100m ² površine	1.00	1.00
16.28	100m ² površine	1.00	1.00
16.29	100m ² površine	1.00	1.00
16.30	100m ² površine	1.00	1.00
16.31	100m ² površine	1.00	1.00
16.32	100m ² površine	1.00	1.00
16.33	100m ² površine	1.00	1.00
16.34	100m ² površine	1.00	1.00
16.35	100m ² površine	1.00	1.00
16.36	100m ² površine	1.00	1.00
16.37	100m ² površine	1.00	1.00
16.38	100m ² površine	1.00	1.00
16.39	100m ² površine	1.00	1.00
16.40	100m ² površine	1.00	1.00
16.41	100m ² površine	1.00	1.00
16.42	100m ² površine	1.00	1.00
16.43	100m ² površine	1.00	1.00
16.44	100m ² površine	1.00	1.00
16.45	100m ² površine	1.00	1.00
16.46	100m ² površine	1.00	1.00
16.47	100m ² površine	1.00	1.00
16.48	100m ² površine	1.00	1.00
16.49	100m ² površine	1.00	1.00
16.50	100m ² površine	1.00	1.00
16.51	100m ² površine	1.00	1.00
16.52	100m ² površine	1.00	1.00
16.53	100m ² površine	1.00	1.00
16.54	100m ² površine	1.00	1.00
16.55	100m ² površine	1.00	1.00
16.56	100m ² površine	1.00	1.00
16.57	100m ² površine	1.00	1.00
16.58	100m ² površine	1.00	1.00
16.59	100m ² površine	1.00	1.00
16.60	100m ² površine	1.00	1.00
16.61	100m ² površine	1.00	1.00
16.62	100m ² površine	1.00	1.00
16.63	100m ² površine	1.00	1.00
16.64	100m ² površine	1.00	1.00
16.65	100m ² površine	1.00	1.00
16.66	100m ² površine	1.00	1.00
16.67	100m ² površine	1.00	1.00
16.68	100m ² površine	1.00	1.00
16.69	100m ² površine	1.00	1.00
16.70	100m ² površine	1.00	1.00
16.71	100m ² površine	1.00	1.00
16.72	100m ² površine	1.00	1.00
16.73	100m ² površine	1.00	1.00
16.74	100m ² površine	1.00	1.00
16.75	100m ² površine	1.00	1.00
16.76	100m ² površine	1.00	1.00
16.77	100m ² površine	1.00	1.00
16.78	100m ² površine	1.00	1.00
16.79	100m ² površine	1.00	1.00
16.80	100m ² površine	1.00	1.00
16.81	100m ² površine	1.00	1.00
16.82	100m ² površine	1.00	1.00
16.83	100m ² površine	1.00	1.00
16.84	100m ² površine	1.00	1.00
16.85	100m ² površine	1.00	1.00
16.86	100m ² površine	1.00	1.00
16.87	100m ² površine	1.00	1.00
16.88	100m ² površine	1.00	1.00
16.89	100m ² površine	1.00	1.00
16.90	100m ² površine	1.00	1.00
16.91	100m ² površine	1.00	1.00
16.92	100m ² površine	1.00	1.00
16.93	100m ² površine	1.00	1.00
16.94	100m ² površine	1.00	1.00
16.95	100m ² površine	1.00	1.00
16.96	100m ² površine	1.00	1.00
16.97	100m ² površine	1.00	1.00
16.98	100m ² površine	1.00	1.00
16.99	100m ² površine	1.00	1.00
16.100	100m ² površine	1.00	1.00

SPRAT 1 100m² površine STAN 16 49.07 - 49.07



OZNAKA STANA 16

