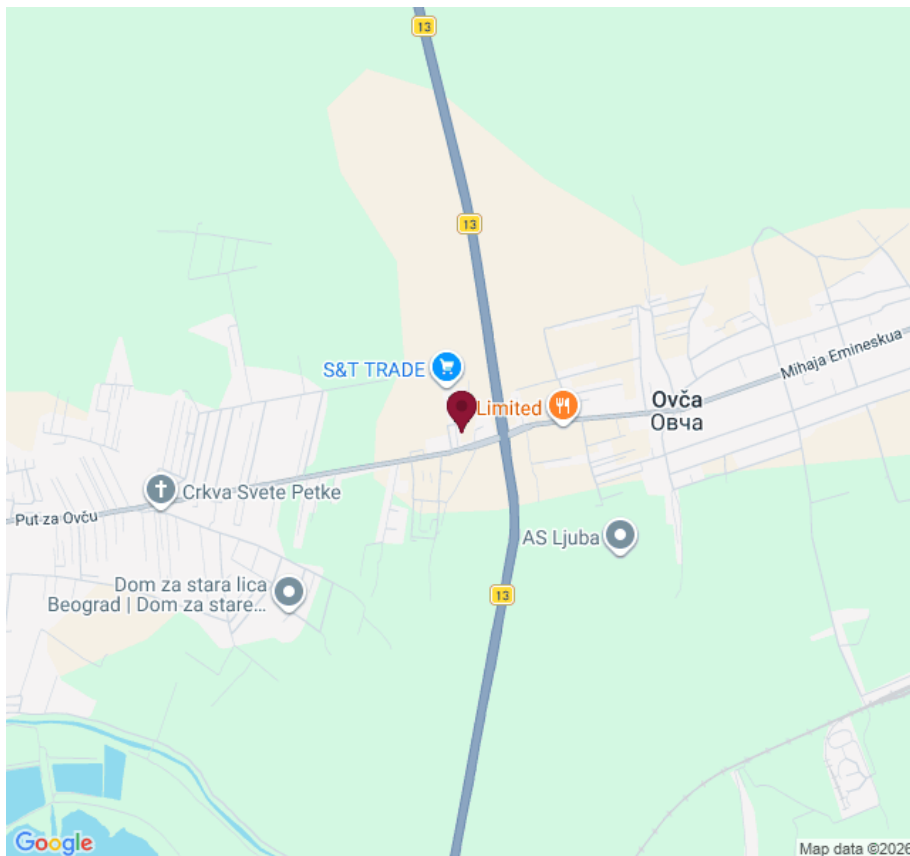


Beograd, Palilula, Ovča, Ovčanski put

98.140 €



#ID	42814
Tip nekretnine	1.5 soban
Veličina	49 m2
Sprat	1
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Da / Ne
Objekat	U izgradnji - Novo



### Opis:

Na samo 12 km od Beograda, na levoj obali Dunava, u neposrednoj blizini brze saobraćajnice u ulici Ovčanski put, prodaje se dvosoban stan u modernoj novogradnji, sa planiranim završetkom radova početkom 2027. godine. Stan je funkcionalnog rasporeda i obuhvata prostranu spavaću sobu, svetao dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo i lođu.

Objekat se gradi po savremenim standardima energetske efikasnosti, sa dva lifta, kvalitetnom izolacijom (klima blok), PVC stolarijom, španskom i portugalskom keramikom, geberitima, kvalitetnim tarketom kao podnim oblogama, sopstvenim el.kotlom na struju inverter klimama. Uz stan postoji mogućnost kupovine garažnog mesta u okviru objekta koji se nalazi se u blizini prevoza, (50m), budućeg vrtića i škole, budućih komercijalnih sadržaja, što ovu nekretninu čini idealnom za porodični život ili investiciju.

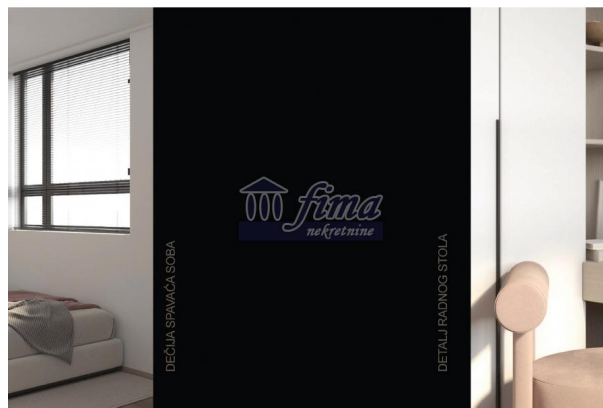
U cenu je uračunat PDV. Cena za kreditne kupce iznosi 2200e/m<sup>2</sup> sa pdv.

Mogućnost povraćaja za vlasnike prve nekretnine.

Direktna prodaja bez agencijske provizije za kupce


Kontakt: Vladimir 065/3837-509

064/17-444-23



TESALA RESIDENCE

JEDNOPORODIČAN STAN	STAN 16		
	16.1	100,00 m <sup>2</sup> površine stanova	2,00
16.2	100,00 m <sup>2</sup> površine	4,00	4,00
16.3	100,00 m <sup>2</sup> površine	4,00	4,00
16.4	100,00 m <sup>2</sup> površine	10,00	10,00
16.5	100,00 m <sup>2</sup> površine	14,00	14,00
16.6	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.7	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.8	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.9	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.10	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.11	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.12	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.13	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.14	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.15	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.16	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.17	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.18	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.19	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.20	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.21	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.22	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.23	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.24	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.25	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.26	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.27	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.28	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.29	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.30	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.31	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.32	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.33	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.34	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.35	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.36	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.37	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.38	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.39	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.40	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.41	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.42	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.43	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.44	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.45	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.46	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.47	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.48	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.49	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.50	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.51	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.52	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.53	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.54	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.55	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.56	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.57	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.58	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.59	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.60	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.61	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.62	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.63	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.64	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.65	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.66	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.67	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.68	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.69	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.70	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.71	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.72	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.73	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.74	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.75	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.76	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.77	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.78	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.79	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.80	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.81	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.82	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.83	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.84	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.85	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.86	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.87	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.88	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.89	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.90	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.91	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.92	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.93	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.94	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.95	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.96	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.97	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.98	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.99	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00
16.100	100,00 m <sup>2</sup> površine	1,00	1,00



OZNAKA STANA 16

